



PRESSEINFORMATION

Nahversorgung langfristig gesichert

Spatenstich: EDEKA Südbayern baut in Ainring-Mitterfelden neues Fachmarktzentrum

- **EDEKA-Markt mit frischeorientiertem Vollsortiment als Herzstück**
- **Aldi und Drogerieanbieter dm mieten vor Ort weitere Flächen an**
- **Zeitgemäßes Bauwerk mit Photovoltaik-Anlage auf dem Dach ausgestattet**

Gaimersheim, 15. April 2026. Mit dem symbolischen Spatenstich fiel heute der Startschuss für ein komplexes Bauvorhaben im Berchtesgadener Land. Die EDEKA Südbayern baut in Ainring-Mitterfelden ein neues Fachmarktzentrum. An der offiziellen Auftaktveranstaltung für das Großprojekt des Gaimersheimer Lebensmittelhändlers nahm neben Vertretern des Bauherrn unter anderem auch der Erste Bürgermeister der Gemeinde, Martin Öttl, teil. Der Neubau wird einen EDEKA-Markt mit Vollsortiment beheimaten. Ergänzt wird das Warenangebot vor Ort durch eine Aldi-Filiale sowie einen dm-Drogeriemarkt. „Wir öffnen für die Menschen in Ainring-Mitterfelden und seine umliegenden Gemeinden ein neues Kapitel für attraktive Nahversorgung und vielfältige Einkaufskultur“, sagt Mathias Gertig, Gebietsleiter Expansion der EDEKA Südbayern. „Wir danken dem Ersten Bürgermeister sowie dem Gemeinderat für ihre Unterstützung im Rahmen dieses Projekts. Mit unserem neuen Fachmarktzentrum werden wir die Lebensqualität vor Ort dauerhaft bereichern“, so Gertig weiter. Die Eröffnung des Fachmarktzentrums ist für die zweite Jahreshälfte 2027 geplant.

EDEKA im Mittelpunkt des Fachmarktzentrums

Herzstück des neuen Fachmarktzentrums mit seinen insgesamt über 3.500 Quadratmetern Verkaufsfläche wird der EDEKA-Markt sein. Der Discounter Aldi sowie der Drogeriewarenhändler dm werden in dem entstehenden Gebäude-Komplex in der Salzstraße als Mieter präsent sein. Auf dem etwa 12.000 Quadratmeter großen Grundstück entstehen in den kommenden Monaten zudem mehr als 130 Stellplätze für Pkw, darunter auch Ladesäulen für Elektro-Autos sowie Behinderten- und Eltern-Kind-Parkplätze. Das im Norden von Mitterfelden angesiedelte Fachmarktzentrum wird sich durch zeitgemäße Architektur und zukunftsorientierte Bauweise

[EDEKA Südbayern Handels Stiftung & Co. KG - Ingolstädter Str. 120 - 85080 Gaimersheim](https://www.edeka-suedbayern.de)

Telefon 08458 / 62-0 - Telefax 08458 / 62-500
www.edeka-suedbayern.de

auszeichnen: Eine kombinierte Holz-/Glasfassade wird das äußere Erscheinungsbild des Objekts prägen. Zugleich setzt die EDEKA Südbayern als Bauherr auf erneuerbare Energien. Auf Teilen des begrünten Daches soll eine PV-Anlage installiert werden, die das Gebäude mit Sonnenenergie versorgt. In enger Abstimmung mit der Gemeinde werden darüber hinaus weitere Teile des Daches zur öffentlichen Nutzung als Schlittenhügel an den ebenfalls entstehenden Sport- und Freizeitpark angebunden, der in die Baumaßnahme integriert wird.

Renommierter EDEKA-Kaufmann führt Vollsortimenter

Geführt wird der neue EDEKA-Markt im Fachmarktzentrum Ainring-Mitterfelden zukünftig von dem selbstständigen EDEKA-Kaufmann Michael Dorrer, der bereits weitere fünf Vollsortimentsmärkte erfolgreich im Raum Bad Reichenhall betreibt. Auf insgesamt rund 1.700 Quadratmetern Verkaufsfläche, inklusive integriertem Backshop, wird die Kundschaft vor Ort von einem 40-köpfigen EDEKA-Team betreut und beraten. Die in Ainring-Mitterfelden lebenden Menschen kommen in den Genuss sämtlicher Vorteile des frische- und serviceorientierten sowie regional ausgerichteten EDEKA-Sortiments. Der Markt selbst wird energieeffizient und ressourcenschonend gestaltet. Die Fläche erhält Wärmepumpen und wird mittels des Wärmerückgewinnungsprinzips mit Abwärme aus der Gewerbekälte beheizt. Eine innovative Regelungstechnik steuert zudem zukünftig Heizung, Lüftung und Klimatechnik des Standorts.

EDEKA Südbayern im Überblick

Die EDEKA Südbayern mit Sitz in Gaimersheim bei Ingolstadt ist mit einem Gesamtjahresumsatz von mehr als 4,82 Milliarden Euro im Jahr 2024 die Nummer Eins unter den Lebensmitteleinzelhändlern im südbayerischen Raum. Zum Unternehmensverbund gehören auch die Produktionsbetriebe Südbayerische Fleischwaren GmbH und die Backstube Wünsche GmbH. Einschließlich der selbstständigen Einzelhandelsbetriebe bietet der Unternehmensverbund EDEKA Südbayern Arbeitsplätze für insgesamt rund 27.000 Menschen, darunter etwa 1.600 Auszubildende. Aus seinen Logistikzentren in Eching, Gaimersheim, Landsberg/Lech, Straubing und Trostberg versorgt die EDEKA Südbayern Handels Stiftung & Co. KG über 1.100 EDEKA-Märkte mit hochwertigen Lebensmitteln. Über 900 der Super- und Verbrauchermärkte werden durch rund 530 selbstständige Einzelhändlerinnen und Einzelhändler geführt. Die übrigen werden von 100-prozentigen Tochtergesellschaften der EDEKA Südbayern in Eigenregie betrieben (Neukauf Südbayern GmbH, NK Südfilialen GmbH, EDEKA SB-Warenhausgesellschaft Südbayern mbH, NK Westfilialen GmbH). Mit TRINGKUT verfügt die EDEKA Südbayern außerdem über ein erfolgreiches und expansives Fachmarktformat für Getränke aller Art.

Kontakt Pressestelle EDEKA Südbayern:

Herr Christian Strauß

Ingolstädter Str. 120 / 85080 Gaimersheim

Tel.: +49 (08458) 62-175 / E-Mail: pressestelle.suedbayern@edeka.de